



# RZECZOZNAWCY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI Sp. z o.o.

ul. Michała Ogińskiego 109/6 66-400 Gorzów Wlkp.

tel/fax 095 7368593; email: [rtm.gorzow@gmail.com](mailto:rtm.gorzow@gmail.com)

Licencja nr F/048/13

Partner:



STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO

„STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH – EKSPERTMOT“  
ROK ZAŁOŻENIA 1948

**OPINIA Nr: RTM-204/23**

z dnia: 2023/09/08

Rzeczoznawca : inż. Piotr Pałasz RS 000308

Zleceniodawca: Wojewódzki Ośrodek Metodyczny

Zlec. pismo, znak: AG.241.10.2023

Właściciel: Wojewódzki Ośrodek Metodyczny

Adres: ul. Łokietka 23, 66-400 Gorzów Wlkp.

Dokument: Dowód rejestracyjny seria: BAS numer: 1159715

Drugi właściciel: Województwo Lubuskie-Urząd Marszałkowski Woj. Lub. w Zielonej Górze

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## PODSTAWA OPINII

Oględziny pojazdu

Informacje z AudaVin - EURO4

Dowód rejestracyjny

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Octavia 1.9 TDI MR`01 E4

Wersja: Tour

Nr rejestracyjny: FG 61403

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBDS41U688848823

Nr INFO-EKSPERT	034-00956
Data pierwszej rejestracji	2008/04/18
Data ważności badania technicznego	2024/03/20
Wskaźnik drogomierza	364131 km
Okres eksploatacji pojazdu (08/04/18-23/09/08)	185 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	niebieski 2-warstwowy typu uni
Oznaczenie typu	IU
Dop. masa całkowita	1855 kg*
Rodzaj nadwozia	liftback 5 drzwiowy
Oznaczenie silnika	AXR
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 74kW (101KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.01-2007.12)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	15	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
2	Antena radiowa	16	Przygotowanie do montażu radia
3	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	17	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
4	Czujniki cofania	18	Sygnalizacja niezapiętego pasa bezpieczeństwa kierowcy
5	Filtr p/pyłkowy	19	Sygnalizacja otwartych drzwi
6	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	20	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł

7	Głośniki 4 szt.	21	System p/poślizgowy MSR
8	Immobilizer	22	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
9	Kolumna kierownicy regulowana	23	System pokolizyjny ACS
10	Listwy boczne	24	System wspomagania nagłego hamowania
11	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	25	Szyby przyciemniane
12	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	26	Światła z regulacją kąta pochylenia
13	Pasy bezpieczeństwa tylne 3 szt.	27	Wspomaganie układu kierowniczego
14	Poduszka powietrzna kierowcy	28	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

1	Tarcze kół stalowe 15" opony 195/65 Opony 195/65 R15 Tarcze kół stalowe
---	---

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Klimatyzacja	810
2	+Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	37
3	+Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	74
4	Zamek centralny	109

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	PIRELLI 195/65 R15 91T P 4 CINTURATO TL	5,0	58
Przednie prawe:	PIRELLI 195/65 R15 91T P 4 CINTURATO TL	5,0	58
Tylne lewe:	PIRELLI 195/65 R15 91T P 4 CINTURATO TL	5,0	58
Tylne prawe:	PIRELLI 195/65 R15 91T P 4 CINTURATO TL	5,0	58

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Ogłędziny pojazdu przeprowadziłem w Gorzowie Wlkp. w obecności pracownika zleceniodawcy.

Na podstawie ogłędzin stwierdziłem:

**NADWOZIE:**

Nadwozie wraz z wyposażeniem - kompletne.

Powłoka lakierowa - zarysowania. Miejscowe ogniska korozji - w dolnych partiach nadwozia.

Wnętrze pojazdu - czyste. Obicie tapicerskie fotela kierowcy - miejscowe przetarcia.

Szyba czołowa - wymieniona.

Błotnik przedni prawy - korozja w dolnej części.

Zderzak tylny - pęknięty.

Dach i rama dachu - wgniecenie z lewej strony (na dźwiami pasażera).

**SILNIK:**

Silnik wraz z osprzętem - kompletny.

Układ wydechowy - korozja elementów układu.

Silnik wymaga przeprowadzenia wymiany okresowej napędu rozrządu oraz serwisu olejowego.

/naprawy eksploatacyjne/.

**MECHANIZMY PODWOZIA:**

Mechanizmy podwozia - stan odpowiedni do okresu eksploatacji i przebiegu pojazdu - mechanizmy wymagają sprawdzenia warsztatowego.

Ogumienie kół stan dobry.

Pojazd w stanie przedstawionym do ogłędzin kwalifikuje się do dalszej eksploatacji.

**KOREKTY**

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (196 mies.) ..... 12 250 PLN

**KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE** ..... **1 030 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, zważywszy z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zważywszy na amortyzacji jego wyposażenia.

**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ** ..... **688 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 11 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

**KOREKTA ZA PRZEBIEG** ..... **- 2 241 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 275 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 89 131 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -16,04%.

**KOREKTA ZA OGUMIENIE** ..... **- 127 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonych wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

**KOREKTY RÓŻNE** ..... **- 2 500 PLN****W tym:**

Konieczne naprawy pojazdu

[%] Wart. [PLN]

-21,3 -2 500

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Naprawa wgniecenia dachu i ramy dachu lewej strony nadwozia.

Wymiana zderzaka tylnego. Konserwacja ognisk korozji.

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**9100 PLN**

(słownie: dziewięć tysięcy sto złotych)

**w tym VAT (23,0%) 1701,63 PLN****Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IX-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Zastrzeżenia ograniczające opinię.

- Nie weryfikowano stanu drogomierza.
- Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Zakaz publikacji nie dotyczy posługiwania się wyceną w umowach cywilno-prawnych zawieranych przez zleceniodawcę i dotyczących przedmiotu wyceny.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Rok produkcji pojazdu - nie weryfikowano. Przyjęto w oparciu o dane przekazane przez Zleceniodawcę oraz na podstawie historii pojazdu.gov.pl
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

Opracował: Piotr Pałasz

Dokument elektroniczny - nie wymaga podpisu.

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: RTM-204/23

z dnia: 2023/09/08

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Octavia 1.9 TDI MR'01 E4

Wersja: Tour

Nr rejestracyjny: FG 61403

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



DSCN7230



DSCN7231



DSCN7232



DSCN7233



DSCN7234



DSCN7235



DSCN7236



DSCN7240



DSCN7238



DSCN7239



DSCN7242



DSCN7241



DSCN7243



DSCN7244



DSCN7246



DSCN7247



DSCN7248



DSCN7249



DSCN7250



DSCN7251



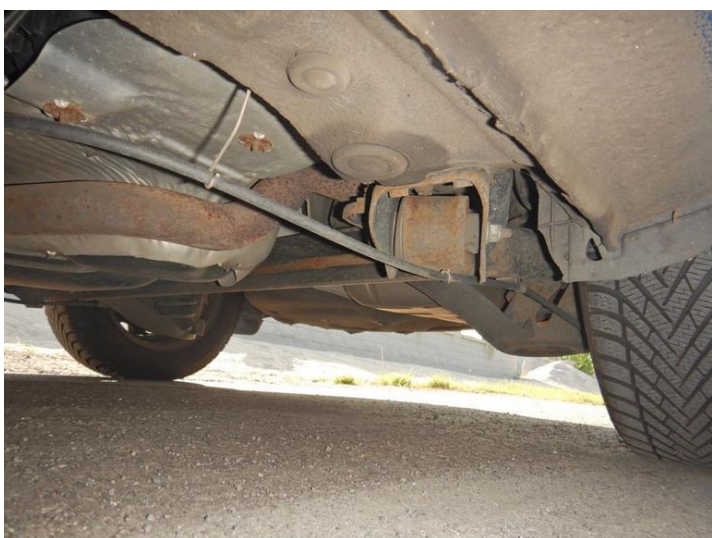
DSCN7252



DSCN7253



DSCN7255



DSCN7256



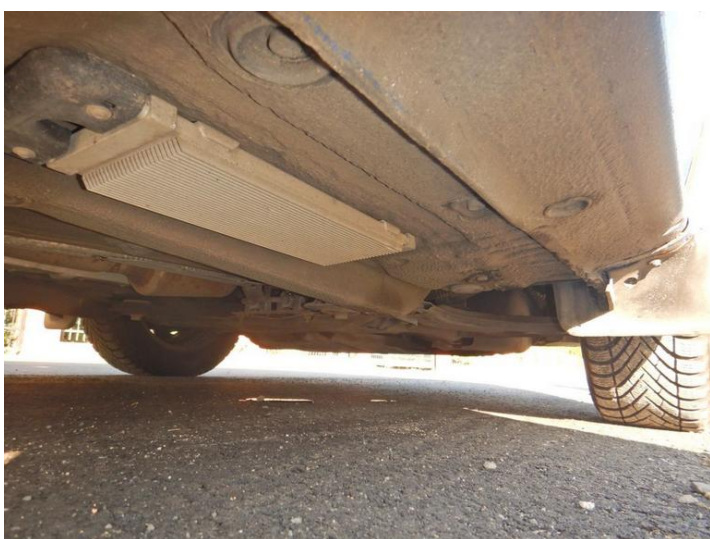
DSCN7257



DSCN7258



DSCN7259



DSCN7260



DSCN7261



DSCN7264